



Da circa un mese dei lavori stanno interessando l'area di **via Belmonte Castello**, nonché un tratto di via dei Gordiani. Incuriosito ed insospettito, in qualità di Consigliere Municipale ho provveduto ad accedere agli atti riguardanti la questione.

Si tratta di **lavori di costruzione di una recinzione dell'area, di proprietà dell'ATER**, concessa in locazione sin dal 1/2/2004 ad una **associazione Culturale (?)**.

L'autorizzazione (SCIA) presentata in Municipio è datata 31 luglio 2012.

Codesta Associazione avrebbe come ragione sociale la promozione di attività culturali, sportive e ricreative, peccato che sull'area in questione vige da sempre il deserto e non vi sono tracce di attività. Aggiungo inoltre che il contratto di locazione prevede una spesa mensile superiore ai 15.000€ ed obbliga l'affittuario a provvedere alla pulizia, manutenzione e vigilanza dell'area.

Su segnalazione di diversi cittadini, me compreso e dei comitati e degli organi di stampa locali, c'è stato **l'intervento della Polizia Municipale** che, verificata l'esistenza di una costruzione sul sito in oggetto e la mancanza di autorizzazione, ha elevato un verbale per presunto abuso edilizio.

Inoltre l'Ufficio Tecnico del Municipio (UOT) sta provvedendo in questi giorni a **sospendere cautelativamente i lavori** in attesa di avere un parere definitivo dalla **Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Comune di Roma e dal Ministero dei Beni Culturali** sulla possibilità di eseguire i lavori, stante l'esistenza di un vincolo sull'area in questione.

Chiedendo agli operai presenti nell'area sui lavori futuri rispondono: "villette e palazzine". Personalmente, insieme al Presidente del Municipio Giammarco Palmieri, **siamo nettamente contrari all'edificazione dell'area in questione e più in generale dell'area del Parco Somaini**, per cui vigileremo costantemente sull'area e sulle concessioni richieste e sui lavori che si vogliono portare su questa parte di territorio.

Non appena avrò altre notizie in merito, vi terrò informati, pregandovi di voler collaborare con me ed il Municipio per salvaguardare questo pezzo di verde del Municipio. Colgo l'occasione per augurarvi un felice periodo di festività natalizie!.

Roma 27/12/2012

  
Consigliere (PD) Massimo Lucà  
Cell. 3351360076  
info@massimoluca.com